



RESUMEN DE ESTIMACIÓN

PROGRAMA: PCAM	CONTRATO: 102/2025
OBRA: AMPLIACIÓN DE CENTRO COMUNITARIO LÁZARO CÁRDENAS (PP-0145-2025)	ESTIMACIÓN: 7 (SIETE)
	PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 1 AL 25 DE DICIEMBRE DE 2025
	ESTADO FINANCIERO CON IVA
REFERENCIA: 28° 36' 34.3" N 106° 2' 9.9" O	IMPORTE CONTRATADO: 6,028,149.77
UBICACIÓN: C. ROSAURO ZAPATA NO 2024, COL. LÁZARO CÁRDENAS	IMPORTE ACUMULADO ANTERIOR: 3,500,258.38
CONTRATISTA: APSA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	IMPORTE DE ESTA ESTIMACIÓN: 1,677,112.15
	IMPORTE ACUMULADO: 5,177,370.53
RFC: AIN-141211-L48	IMPORTE POR ESTIMAR: 850,779.24

TIPO DE CONCEPTOS	IMPORTES SIN IVA
CONCEPTOS NORMALES:	1,445,786.34
CONCEPTOS EXCEDENTES:	
CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS:	
RETENCIÓN POR ATRASO (1%/MES):	
REINTEGRO DE LA RETENCIÓN ANTERIOR:	
IMPORTE TOTAL DE LA ESTIMACIÓN:	1,445,786.34

OBSERVACIONES:

DESCUENTOS	
SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO (1%/MES):	
C.M.I.C. (0.2%):	2,891.57
D.I.F. (0.2%):	2,891.57
S.I.V.C. (0.5%):	
SUMA DE LOS DESCUENTOS:	5,783.14
RESUMEN	
VALOR DE ESTA ESTIMACIÓN:	1,445,786.34
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	433,735.90
SUBTOTAL:	1,012,050.44
I.V.A.:	161,928.07
SUMA:	1,173,978.51
DESCUENTOS:	5,783.14
SALDO NETO PARA PAGO:	1,168,195.37
TOTAL CON LETRA:	
UN MILLÓN CIENTO SESENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS 37/100 M.N.	

ELABORÓ

APSA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

REVISÓ

INGENIERO ADRIAN BARRAZA CARRASCO

RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS

Vo Bo

ARQUITECTA KARLA ANAHÍ CORRAL VALVERDE

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

Ricardo Rodarte R

INGENIERO RICARDO RODARTE DE LA ROSA

SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

AUTORIZÓ

LICENCIADO CARLOS ALBERTO RIVAS MARTÍNEZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS